

Parco transfrontaliero Isonzo-Soča

CUP: B81B17000110007

Il Vicedirettore

dott. Tomaž Konrad

Investimenti infrastrutturali e interventi edilizi

CUP: B81B17000110007

OGGETTO INTERVENTO: “Parco transfrontaliero Isonzo-Soča”

TIPOLOGIA INTERVENTO: Nuova edificazione

CATEGORIA INTERVENTO: 01014 Piste ciclabili

PRIORITA’: 1 (espressa in tre livelli: 1=massima priorità, 3=minima priorità)

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI STIMATO: € 3.057.245,94

IMPORTO COMPLESSIVO DI IMPEGNO DI SPESA: € 4.378.438,00

FINANZIAMENTO: Programma di Cooperazione territoriale Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020
CCI number: 2014TC16RFCB036

SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI:

Vista la collocazione geografica delle varie infrastrutture da realizzare all’interno del progetto, alle norme nazionali applicabili alle gare d’appalto ed al diverso stato di avanzamento della fase progettuale, si è deciso di suddividerle in quattro lotti di interventi.

1. Opere infrastrutturali per l’area ricreativa di Vrtojba - Camp Vrtojba;
2. Passerella sull’Isonzo presso Salcano e percorso ciclistico di collegamento con la ciclabile Bovec-Solkan;
3. Progetto di realizzazione di un itinerario ciclabile e pedonale lungo il confine di Stato (dal parco sportivo di Solkan, attraverso via degli scogli e via Kolodvorska pot, attraverso la piazza Europa/Transalpina, fino alla Erjavčeva cesta);
4. Realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili lungo l’Isonzo da via degli scogli a Parco Piuma e fino a Straccis e lungo l’asse trasversale dal Parco Piuma a via San Gabriele.

Lotto 1

Opere infrastrutturali per l'area ricreativa di Vrtojba - Camp Vrtojba

DESCRIZIONE

Realizzazione di un'area verde attrezzata con spazi per il parcheggio camper presso Vrtojba.

Quadro economico/Rekapitulacija

Elenco attività	Importo
A. LAVORI	€ 393.173,92
Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 4.600,00
TOTALE A	€ 397.773,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B1. IVA 22%	€ 87.510,26
B2. Incarico di direttore dei lavori + IVA	€ 7.212,73
B3. Incarico di coordinatore sicurezza + IVA	€ 2.897,50
TOTALE B	€ 97.620,49
TOTALE BUDGET	€ 495.394,41

TEMPI DI ESECUZIONE

Fine lavori	25 novembre 2019
-------------	------------------

Lotto 2

Passerella sul fiume Isonzo a Salcano e piste ciclabili di collegamento con la ciclabile proveniente da Bovec

DESCRIZIONE

Realizzazione di una passerella ciclo-pedonale presso Salcano in adiacenza al centro Kajak e della pista ciclabile che collega il nuovo ponte alla pista ciclabile esistente proveniente da Bovec. La pista ciclabile prosegue fino al confine di San Mauro.

QUADRO ECONOMICO

Elenco attività	Importo
A. LAVORI	€ 1.146.162,38
Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 5.000,00
TOTALE A	€ 1.151.162,38
B. Somme a disposizione	
B1. IVA 22%	€ 253.255,72
B2. Direzione lavori + IVA	€ 31.614,74
B3. Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (IVA compresa)	€ 2.897,5
TOTALE B	€ 287.767,96
TOTALE BUDGET	€ 1.438.930,34

STIMA TEMPI DI ESECUZIONE

Fine lavori	14 maggio 2021
-------------	----------------

Lotto 3

Progetto di Progetto di realizzazione di un itinerario ciclabile e pedonale lungo il confine di Stato (dal parco sportivo di Salcano, attraverso via degli Scogli e via Kolodvorska pot, attraverso la piazza Europa/ Transalpina, fino alla Erjavčeva cesta)

DESCRIZIONE

Realizzazione di una ciclovia che collega SolKan, attraverso via degli scogli e via Kolodvorska pot, attraverso la piazza Europa/Transalpina, fino alla Erjavčeva cesta. Da qui i percorsi ciclabili esistenti consentono di proseguire fino al valico del Rafut. Dal Rafut la ciclovia prosegue a sud verso Vrtojba e più oltre fino a Miren.

QUADRO ECONOMICO

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	totale lavori	449.279,90 €	
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.232,00 €	2,500%
	SOMMANO "A"	460.511,90 €	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1	IVA % SU "A" AL 22%	34.291,51 €	22,000%
B1.2	IVA % SU "A" AL 10%	30.464,14 €	10,000%
B2.1	Spese tecniche	59.334,42 €	
B2.2	INARCASSA su spese tecniche	2.373,38 €	4,000%
B2.3	IVA % SU "B2.1+B2.2" AL 22%	13.575,72 €	22,000%
B3.4	Spese tecniche per sorveglianza archeologica, compresi IVA e altri oneri dovuti	0,00 €	
B4	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di "A")	9.210,24 €	2,000%
B5	Espropri	7.000,00 €	
B6	Oneri di acquisizione e spese notarili	12.000,00 €	
B7	Imprevisti, allacciamenti, spese di pubblicazione, ANAC	36.334,74 €	
B8	Indagini belliche	16.500,00 €	
B9	Spese tecniche per commissioni di gara	4.000,00 €	
	SOMMANO "B"	225.084,14 €	
C1	Fondo per accordi bonari art. 205 D. Lgs. 50/2016 (3% di A) – a carico dei fondi GECT GO	13.815,36 €	3,000%
	SOMMANO "C"	13.815,36 €	
	TOTALE GENERALE "A" + "B"+"C"	699.411,40 €	

NOTA BENE: date le condizioni di emergenza Covid-19 attualmente in vigore, si stimano circa **8.518,55 euro** non esplicitati nel quadro economico sopra riportato. In fase di progetto esecutivo si dovrà sviluppare nel dettaglio tale spesa intesa per la completa durata dei lavori.

STIMA TEMPI DI ESECUZIONE

Progetto esecutivo	30 aprile 2021
Approvazione progetto esecutivo da parte dei due Comuni e conclusione pratiche acquisizione terreni	30 maggio 2021
Pubblicazione gara d'appalto	31 maggio 2021
Firma contratto	1 settembre 2021
Fine lavori	30 giugno 2022

Lotto 4

Realizzazione di un itinerario ciclabile e pedonale lungo l'Isonzo-Soča

DESCRIZIONE

L'area di intervento ricade all'interno del comune di Gorizia ed interessa una porzione di territorio che si sviluppa attorno al fiume Isonzo - Soča, comprendendo le località Castel San Mauro, Case Noris, Piuma, Bella Veduta, Ponte del Torrione, Parco Piuma, Via dei Cordaioli, Località Straccis, Via degli Scogli, il "Parco Agricolo" e in parte si inserisce all'interno del centro città (Viale XX Settembre - Via Santa Chiara - Corso Verdi - Via Balilla).

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	totale lavori	1.182.930,60 €	
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	41.783,14 €	
	SOMMAMO "A"	1.224.713,74 €	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1	IVA % SU "A" AL 22%	159.437,02 €	22,000%
B1.2	IVA % SU "A" AL 10%	50.000,00 €	10,000%
B2.1	Spese tecniche	76.422,74 €	
B2.2	INARCASSA su spese tecniche	3.056,91 €	4,000%
B2.3	IVA % SU "B2.1+B2.2" AL 22%	17.485,52 €	22,000%
B3.1	Collaudo tecnico e amministrativo	5.071,99 €	
B3.2	INARCASSA su collaudo tecnico e amministrativo	202,88 €	4,000%
B3.3	IVA % SU "B3.1+B3.2" AL 22%	1.160,47 €	22,000%
B3.4	Spese tecniche per sorveglianza archeologica, compresi IVA e altri oneri dovuti	4.775,80 €	
B4	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di "A")	24.494,27 €	2,000%
B5	Espropri (incluse occupazioni temporanee)	48.663,38 €	
B6	Oneri di acquisizione e spese notarili	20.000,00 €	
B7	Supporto al processo di partecipazione territoriale e community engagement	8.477,78 €	
B8	Lavori di fornitura e posa in opera di segnaletica verticale. Parco transfrontaliero Isonzo-Soča - Lotto 4 - Interventi anno 2018	3.268,68 €	
B9	Imprevisti, allacciamenti, spese di pubblicazione, ANAC, risoluzione interferenze	19.644,78 €	
B10	Indagini belliche	25.550,00 €	
B11	Spese tecniche per commissioni di gara	4.000,00 €	
B12	Oneri per la sicurezza Covid	10.306,91 €	
B13	Spese tecniche per verifica del progetto esecutivo e supporto al RUP omnicomprensive (IVA, altre imposte, oneri e contributi previdenziali inclusi)	14.437,50 €	
	SOMMAMO "B"	496.456,64 €	
C1	Fondo per accordi bonari art. 205 D. Lgs. 50/2016 (3% di A) – a carico dei fondi GECT GO	36.741,41 €	3,000%
	SOMMAMO "C"	36.741,41 €	
	TOTALE GENERALE "A" + "B" + "C"	1.757.911,79 €	

STIMA TEMPI DI ESECUZIONE

Approvazione progetto esecutivo da parte del Comune e conclusione pratiche acquisizione terreni	30 maggio 2021
Pubblicazione gara d'appalto	31 maggio 2021
Firma contratto	01 settembre 2021
Fine lavori	30 giugno 2022

Il cronoprogramma potrebbe essere modificato e ciascuna fase potrebbe subire dei ritardi a causa dei rischi di seguito elencati. Nelle successive fasi di progettazione si dovrà tenere debito conto degli stessi.

RISK MANAGEMENT

RISCHI DI INSTABILITA' NEL CONTESTO DECISIONALE	<ul style="list-style-type: none"> • Orientamenti dell'opinione pubblica e dei cittadini, • Orientamento degli organi decisori delle amministrazioni, • Orientamento degli attori coinvolti nel processo.
RISCHI DI NON ACCETTAZIONE DELL'OPERA DA PARTE DEGLI STAKEHOLDER ESTERNI	<ul style="list-style-type: none"> • Rispondenza a specifici bisogni e finalità, • Sostenibilità ambientale, • Sicurezza, • Qualità estetica, • Ambientazione, • Integrazione con il contesto circostante, • Qualità percepita, • Tempestività, • Costi del ciclo di vita dell'opera.
RISCHI DI NON CONFORMITA' RISPETTO ALLE ESIGENZE DELLE AMMINISTRAZIONI	<ul style="list-style-type: none"> • Conformità agli orientamenti politici, • Conformità alle leggi, alle norme, agli standard previsti, • Conformità alle specifiche iniziali di progetto, • Rispetto dei programmi temporali, • Rispetto dei preventivi di costo.
RISCHI DI NON RISPETTO DELLE PERFORMANCE QUALITATIVE DELL'OPERA	<ul style="list-style-type: none"> • Funzionalità, • Manutenibilità, • Affidabilità, • Durabilità.

RISCHI DI PROCESSO	<ul style="list-style-type: none">• Rischi legati a ciascuna delle fasi del processo (progettazione, appalto, esecuzione lavori, collaudo, ecc.),• Organizzativi (rete di fornitura di beni e servizi),• Incidenti.
--------------------	---

In caso di discordanza o di dubbi interpretativi prevale il testo in lingua italiana.